

Signaturenkatalog des Freistaates Sachsen Teil C1 Präsentationsregeln – Liegenschaftskarte

Änderungsübersicht

Version	Datum	Änderungsgrund	betroffene Abschnitte
1.0	01.01.2017	Dokument angelegt	alle
1.1.	22.05.2017	Bei "Grenzpunkt, Abmarkung nach Quellenlage nicht zu spezifizieren" wurde der Hinweis "In Sachsen nicht belegt" gestrichen (kann bei Grenzpunkten aus benachbarten Bundesländern vorkommen)	1.1.2
1.2	01.03.2020	Änderung erste Fußzeile	1.1.1
<u>1.4</u>	<u>01.05.2023</u>	<u>Änderung dritte Fußzeile</u>	<u>1.1.1</u>

Inhaltsübersicht

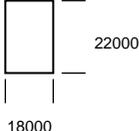
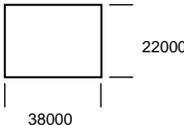
1	Liegenschaftskarte	2
1.1	Liegenschaftskarte	2
1.1.1	Ausgabekopf.....	2
1.1.2	Flurstücke, Lage, Punkte	6
1.1.3	Gebäude.....	15
1.1.4	Tatsächliche Nutzung	17
1.1.5	Gesetzliche Festlegungen, Gebietseinheiten, Kataloge	23
1.2	Liegenschaftskarte mit Bodenschätzung	27
1.2.1	Liegenschaftskarte.....	27
1.2.2	Bodenschätzung	27

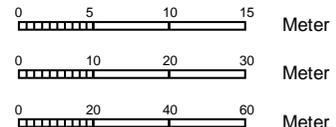
1 Liegenschaftskarte

1.1 Liegenschaftskarte

1.1.1 Ausgabekopf

Ableitungsregel	Präsentation
Landeswappen → 3001	
Bezeichnung der katasterfortführenden Behörde → 4107	Vermessungsverwaltung des Freistaates Sachsen
Bezeichnung der katasterfortführenden Behörde → → „Bezeichnung der katasterfortführenden Behörde“ → 4107	Landkreis Meißen
Anschrift der katasterfortführenden Behörde → → „Anschrift der katasterfortführenden Behörde“ → 4100	Remonteplatz 7 01558 Großenhain
Ausgabeart – Überschrift → → „Auszug aus dem Liegenschaftskataster“ → 4160	Auszug aus dem Liegenschaftskataster
Ausgabeart → → „Liegenschaftskarte 1 : 1000“ → 4107 <i>Ergibt sich aus dem Benutzungsauftrag.</i>	Liegenschaftskarte 1 : 1000
Datum der Ausgabe → → „Erstellt am tt.mm.jjjj“ → 4081	Erstellt am 14.03.2018

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Flurstück</p> <p>11001 NEN [-] → „Flurstück: “11001 [ZAE] → 4080 ✓ 11001 NEN [+] → „Flurstück: “11001 [ZAE],,“[NEN] → 4080</p> <p><i>Bei Buchstabenflurstücken wird ein Schrägstrich dargestellt</i></p>	<p>Flurstück: 153 Flurstück: 153/3 oder Flurstück: 153/a</p>
<p>Gemarkung</p> <p>11001 GMK → 73007 BEZ, GMN „Gemarkung: “73007 [BEZ] „([GMN],,“ → 4080</p> <p><i>Die Bezeichnung der Gemarkung wird aus der Objektart AX_Gemarkung Kennung 73007 abgeleitet.</i></p>	<p>Gemarkung: Folbern (4419)</p>
<p>Gemeinde Kreis</p> <p>11001 GDZ [+] → 73005 BEZ ✓ 11001 GDZ [-] 11001 ∩ 75003 → 75003 GKZ → „Gemeinde: “73005 [BEZ] → 4080 11001 ∩ 75003 → 75003 GKZ → „Kreis: “73004 [BEZ] → 4080</p> <p><i>Die Bezeichnung der Gemeinde wird über das Gemeindekennzeichen aus der Objektart AX_Gemeinde Kennung 73005, die Bezeichnung des Kreises über das Gemeindekennzeichen aus der Objektart AX_KreisRegion Kennung 73004 abgeleitet.</i></p>	<p>Gemeinde: Stadt Großenhain Kreis: Landkreis Meißen</p>
<p>Kartenrahmen DIN A4 (Hochformat) 3002 →</p> <p><i>Abhängig vom Benutzungsauftrag.</i></p>	
<p>Kartenrahmen DIN A3 (Querformat) 3003 →</p> <p><i>Abhängig vom Benutzungsauftrag.</i></p>	

Ableitungsregel	Präsentation								
<p>Koordinaten der Kartenecken DIN A4</p> <p>11001 berechne Schwerpunkt</p> <table border="0"> <tr> <td>→→ [zn] + [East-Wert + 90]</td> <td>→ 4070 + 4060</td> </tr> <tr> <td>→→ [zn] + [East-Wert – 90]</td> <td>→ 4070 + 4060</td> </tr> <tr> <td>→→ [Nord-Wert + 110]</td> <td>→ 4060</td> </tr> <tr> <td>→→ [Nord-Wert – 110]</td> <td>→ 4060</td> </tr> </table> <p><i>Die Ziffern zur Kennzeichnung der UTM-Zone (zn) werden den East-Werten vergrößert vorangestellt.</i></p> <p><i>Abhängig vom Benutzungsauftrag.</i></p>	→→ [zn] + [East-Wert + 90]	→ 4070 + 4060	→→ [zn] + [East-Wert – 90]	→ 4070 + 4060	→→ [Nord-Wert + 110]	→ 4060	→→ [Nord-Wert – 110]	→ 4060	<p>33402500</p> <p>33402680</p> <p>5684650</p> <p>5684870</p>
→→ [zn] + [East-Wert + 90]	→ 4070 + 4060								
→→ [zn] + [East-Wert – 90]	→ 4070 + 4060								
→→ [Nord-Wert + 110]	→ 4060								
→→ [Nord-Wert – 110]	→ 4060								
<p>Koordinaten der Kartenecken DIN A3</p> <p>11001 berechne Schwerpunkt</p> <table border="0"> <tr> <td>→→ [zn] + [East-Wert + 190]</td> <td>→ 4070 + 4060</td> </tr> <tr> <td>→→ [zn] + [East-Wert – 190]</td> <td>→ 4070 + 4060</td> </tr> <tr> <td>→→ [Nord-Wert + 110]</td> <td>→ 4060</td> </tr> <tr> <td>→→ [Nord-Wert – 110]</td> <td>→ 4060</td> </tr> </table> <p><i>Die Ziffern zur Kennzeichnung der UTM-Zone (zn) werden den East-Werten vergrößert vorangestellt.</i></p> <p><i>Abhängig vom Benutzungsauftrag.</i></p>	→→ [zn] + [East-Wert + 190]	→ 4070 + 4060	→→ [zn] + [East-Wert – 190]	→ 4070 + 4060	→→ [Nord-Wert + 110]	→ 4060	→→ [Nord-Wert – 110]	→ 4060	<p>33402500</p> <p>33402680</p> <p>5684650</p> <p>5684870</p>
→→ [zn] + [East-Wert + 190]	→ 4070 + 4060								
→→ [zn] + [East-Wert – 190]	→ 4070 + 4060								
→→ [Nord-Wert + 110]	→ 4060								
→→ [Nord-Wert – 110]	→ 4060								
<p>Angabe des Maßstabes</p> <table border="0"> <tr> <td>→→ „Maßstab 1 : 500“</td> <td>→ 4070</td> </tr> <tr> <td>→→ „Maßstab 1 : 1000“</td> <td>4070</td> </tr> <tr> <td>→→ „Maßstab 1 : 2000“</td> <td>4070</td> </tr> </table> <p><i>Abhängig vom Benutzungsauftrag.</i></p>	→→ „Maßstab 1 : 500“	→ 4070	→→ „Maßstab 1 : 1000“	4070	→→ „Maßstab 1 : 2000“	4070	<p>Maßstab 1 : 500</p> <p>Maßstab 1 : 1000</p> <p>Maßstab 1 : 2000</p>		
→→ „Maßstab 1 : 500“	→ 4070								
→→ „Maßstab 1 : 1000“	4070								
→→ „Maßstab 1 : 2000“	4070								
<p>Maßstabsleiste</p> <p><i>Abhängig vom Benutzungsauftrag:</i></p> <table border="0"> <tr> <td>Maßstabsleiste 500</td> <td>→ SN9301</td> </tr> <tr> <td>Maßstabsleiste 1000</td> <td>→ 3004</td> </tr> <tr> <td>Maßstabsleiste 2000</td> <td>→ SN9302</td> </tr> </table>	Maßstabsleiste 500	→ SN9301	Maßstabsleiste 1000	→ 3004	Maßstabsleiste 2000	→ SN9302			
Maßstabsleiste 500	→ SN9301								
Maßstabsleiste 1000	→ 3004								
Maßstabsleiste 2000	→ SN9302								

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Hinweise</p> <p>→ → „Benutzung nach Maßgabe § 4 der Durchführungsverordnung zum Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetz“ → 4070</p> <p>→ → „Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen, nicht geeignet.“ → 4070</p>	<p>Benutzung nach Maßgabe § 4 der Durchführungsverordnung zum Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetz Der Auszug aus dem Liegenschaftskataster ist zur Entnahme von Maßen, insbesondere von Grenzmaßen oder Grenzabständen, nicht geeignet.</p>
<p>Angabe zur ausgebenden Stelle, Fußzeile</p> <p>→ → „Gefertigt durch: “>Name und Anschrift der ausgebenden Stelle< → 4070</p> <p><i>Name und Anschrift der ausgebenden Stelle wird über das URM-Login ermittelt.</i></p>	<p>Gefertigt durch: Landesamt für Geobasisinformation SachsenStaatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung, Olbrichtplatz 3, 01099 Dresden</p>

1.1.2 Flurstücke, Lage, Punkte

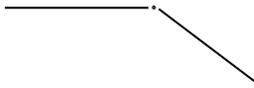
Ableitungsregel	Präsentation
<p>Flurstück</p> <p>11001 [+] ^ 11001 ARZ [-] v 11001 ARZ = FALSE → 2028</p>	
<p>Flurstück Abweichender Rechtszustand</p> <p>11001 [+] ^ 11001 ARZ [+] ^ 11001 ARZ = TRUE → 2029 + 1003</p> <p><i>Nur die Flurstücksgrenzen werden mit SNR 2029 (grau) gezeichnet, bei denen die beiden zugehörigen Flurstücke die Eigenschaft „Abweichender Rechtszustand“ besitzen.</i></p>	
<p>Flurstücksnummer</p> <p>11001 [+] ^ 11001 NEN [-] ^ 11001 ARZ [-] v 11001 ARZ = FALSE ^ 02341 – 11001 [-] → 11001 [ZAE] → 4111 v 02341 – 11001 [+] → 11001 [ZAE] → 4111 ^ 02341 ART = ZAE_NEN → 11001 [ZAE] → 4111</p>	<p>3285</p>

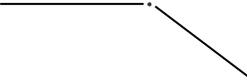
Ableitungsregel	Präsentation
<p>11001 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ∧ 11001 NEN [+] <ul style="list-style-type: none"> ∧ 11001 ARZ [-] ∨ 11001 ARZ = FALSE → 11001 [ZAE]"/"11001 [NEN] → 4111 ∨ 02341 – 11001 [+] <ul style="list-style-type: none"> ∧ 02341 ART = ZAE_NEN ∧ 02341 SNR [-] → 11001 [ZAE]"/"11001 [NEN] → 4111 ∨ 02341 ART = ZAE_NEN ∧ 02341 SNR = 4113 → 11001 [ZAE]"/"11001 [NEN] → 4113 ∨ 02341 ART = ZAE_NEN ∧ 02341 SNR = 4115 → 11001 [ZAE]"/"11001 [NEN] → 4115 <p><i>Soll eine Schrägstrichdarstellung erzwungen werden, so ist ein PO mit SNR 4113, für eine Bruchstrichdarstellung ein PO mit SNR 4115 anzulegen.</i></p>	<p>467/19 oder $70 = \frac{467}{19} = 70$</p> <p>467/19 oder $70 = \frac{467}{19} = 70$</p> <p>467/19 oder 467/a</p> <p>$70 = \frac{467}{19} = 70$ oder $70 = \frac{467}{a} = 70$</p>
<p>Flurstücksnummer Abweichender Rechtszustand</p> <p>11001 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ∧ 11001 NEN [-] <ul style="list-style-type: none"> ∧ 11001 ARZ = TRUE → 11001 [ZAE] → 4112 ∧ 02341 – 11001 [-] ∨ 02341 – 11001 [+] <ul style="list-style-type: none"> ∧ 02341 ART = ZAE_NEN → 11001 [ZAE] → 4112 	<p>3285</p>

Ableitungsregel	Präsentation
<p>11001 [+] ^ 11001 NEN [+] ^ 11001 ARZ = TRUE ^ 02341 – 11001 [-] →→→ 11001 [ZAE]““11001 [NEN] →→→ 4112 √ 02341 – 11001 [+] ^ 02341 ART = ZAE_NEN ^ 02341 SNR [-] →→→ 11001 [ZAE],““11001 [NEN] →→→ 4112 √ 02341 ART = ZAE_NEN ^ 02341 SNR = 4113 →→→ 11001 [ZAE],““11001 [NEN] →→→ 4122 √ 02341 ART = ZAE_NEN ^ 02341 SNR = 4115 →→→ 11001 [ZAE],““11001 [NEN] →→→ 4123</p> <p><i>Soll eine Schrägstrichdarstellung erzwungen werden, so ist ein PO mit SNR 4122, für eine Bruchstrichdarstellung ein PO mit SNR 4123 anzulegen.</i></p>	<p>467/19 oder $70 = \frac{467}{19} = 70$ 467/19 oder $70 = \frac{467}{19} = 70$ 467/19 oder 467/a $70 = \frac{467}{19} = 70$ oder $70 = \frac{467}{a} = 70$</p>
<p>Zuordnungspfeil 02320 – 11001 [+] ^ 02320 ART = Pfeil ^ 11001 ARZ [-] √ 11001 ARZ = FALSE →→→ 2004</p> <p><i>Die Pfeilspitze zeigt auf den ersten Punkt der Linie.</i></p>	<p style="text-align: center;">←</p>
<p>Zuordnungspfeil Abweichender Rechtszustand 02320 – 11001 [+] ^ 02320 ART = Pfeil ^ 11001 ARZ = TRUE →→→ 2005</p> <p><i>Die Pfeilspitze zeigt auf den ersten Punkt der Linie.</i></p>	<p style="text-align: center;">←</p>
<p>Flurstücks-Überhaken 02310 – 11001 [+] ^ 02310 ART = Haken ^ 11001 ARZ [-] √ 11001 ARZ = FALSE →→→ 3010</p>	<p style="text-align: center;">↕</p>

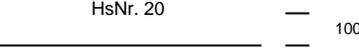
Ableitungsregel	Präsentation
<p>Flurstücks-Überhaken Abweichender Rechtszustand</p> <p>02310 – 11001 [+] ^ 02310 ART = Haken ^ 11001 ARZ = TRUE</p> <p style="text-align: right;">→ 3011</p>	
<p>Strittige Grenze</p> <p>11002 [+] ^ 11002 ARF = 1000 ^ 11001 ARZ [-] v 11001 ARZ [+] ^ 11001 ARZ = FALSE</p> <p style="text-align: right;">→ 2006</p>	
<p>Strittige Grenze Abweichender Rechtszustand</p> <p>11002 [+] ^ 11002 ARF = 1000 ^ 11001 ARZ [+] ^ 11001 ARZ = TRUE</p> <p style="text-align: right;">→ 2007</p> <p><i>Nur die Strittigen Grenzen werden mit SN 2007 (grau) gezeichnet, bei denen die beiden zugehörigen Flurstücke die Eigenschaft „Abweichender Rechtszustand“ besitzen.</i></p>	

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Nicht festgestellte Grenze</p> <p>11002 [+] ^ 11002 ARF = 2001 ^ 11001 ARZ [-] v 11001 ARZ [+] ^ 11001 ARZ = FALSE</p> <p style="text-align: right;">→ 2008</p>	
<p>Nicht festgestellte Grenze Abweichender Rechtszustand</p> <p>11002 [+] ^ 11002 ARF = 2001 ^ 11001 ARZ [+] ^ 11001 ARZ = TRUE</p> <p style="text-align: right;">→ 2009</p> <p><i>Nur die Flurstücksgrenzen werden mit SNR 2009 (grau) gezeichnet, bei denen die beiden zugehörigen Flurstücke die Eigenschaft „Abweichender Rechtszustand“ besitzen.</i></p>	
<p>Grenze der Gemarkung</p> <p>11002 [+] ^ 11002 ARF = 7003</p> <p style="text-align: right;">→ 2014</p>	
<p>Grenze der Bundesrepublik Deutschland</p> <p>11002 [+] ^ 11002 ARF = 7101</p> <p style="text-align: right;">→ 2016</p>	
<p>Grenze des Bundeslandes</p> <p>11002 [+] ^ 11002 ARF = 7102</p> <p style="text-align: right;">→ 2018</p>	

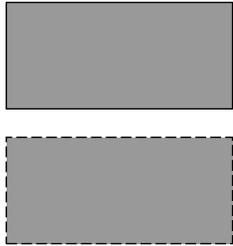
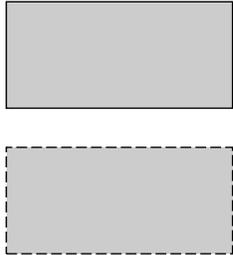
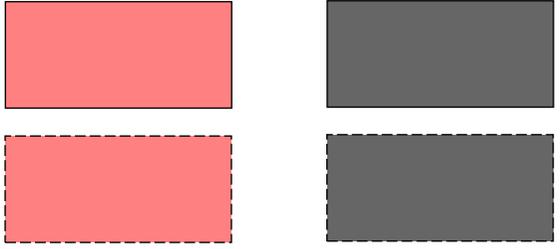
Ableitungsregel	Präsentation
<p>Grenze des Landkreises</p> <p>11002 [+] ^ 11002 ARF = 7104</p> <p style="text-align: right;">→ 2010</p>	
<p>Grenze der Gemeinde</p> <p>11002 [+] ^ 11002 ARF = 7106</p> <p style="text-align: right;">→ 2022</p>	
<p>Grenzpunkt mit Abmarkung (Marke) Marke allgemein oder Landesgrenzstein</p> <p>11003 [+] ^ 11003 ABM = 1000 v 11003 ABM = 1160 ^ 11001 ARZ [-] v 11001 ARZ = FALSE</p> <p style="text-align: right;">→ 3020</p>	
<p>Grenzpunkt mit Abmarkung (Marke) Marke allgemein oder Landesgrenzstein Abweichender Rechtszustand</p> <p>11003 [+] ^ 11003 ABM = 1000 v 11003 ABM = 1160 ^ 11001 ARZ = TRUE</p> <p style="text-align: right;">→ 3021</p> <p><i>Nur die Grenzpunkte werden mit SNR 3021 (grau) gezeichnet, bei denen alle angrenzenden Flurstücke die Eigenschaft „Abweichender Rechtszustand“ besitzen.</i></p>	
<p>Grenzpunkt ohne Abmarkung (Marke)</p> <p>11003 [+] ^ 11003 ABM = 9500 ^ 11001 ARZ [-] v 11001 ARZ = FALSE</p> <p style="text-align: right;">→ SN303</p>	

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Grenzpunkt ohne Abmarkung (Marke) Abweichender Rechtszustand</p> <p>11003 [+] ^ 11003 ABM = 9500 ^ 11001 ARZ = TRUE → SN304</p> <p><i>Nur die Grenzpunkte werden mit SNR 3023 (grau) gezeichnet, bei denen alle angrenzenden Flurstücke die Eigenschaft „AbweichenderRechtzustand“ besitzen</i></p>	
<p>Grenzpunkt, Abmarkung zeitweilig ausgesetzt</p> <p>11003 [+] ^ 11003 ABM = 9600 ^ 11001 ARZ [-] v 11001 ARZ = FALSE → 3022</p>	
<p>Grenzpunkt, Abmarkung zeitweilig ausgesetzt Abweichender Rechtszustand</p> <p>11003 [+] ^ 11003 ABM = 9600 ^ 11001 ARZ = TRUE → 3023</p> <p><i>Nur die Grenzpunkte werden mit SNR 3023 (grau) gezeichnet, bei denen alle angrenzenden Flurstücke die Eigenschaft „Abweichender Rechtzustand“ besitzen.</i></p>	
<p>Grenzpunkt, Abmarkung nach Quellenlage nicht zu spezifizieren</p> <p>11003 [+] ^ 11003 ABM = 9998 ^ 11001 ARZ [-] v 11001 ARZ = FALSE → 3024</p>	
<p>Grenzpunkt, Abmarkung nach Quellenlage nicht zu spezifizieren Abweichender Rechtszustand</p> <p>11003 [+] ^ 11003 ABM = 9998 ^ 11001 ARZ = TRUE → 3025</p> <p><i>Nur die Grenzpunkte werden mit SNR 3025 (grau) gezeichnet, bei denen alle angrenzenden Flurstücke die Eigenschaft „Abweichender Rechtzustand“ besitzen.</i></p>	

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Lagebezeichnung Straße, Lagebezeichnung Weg Lagebezeichnung Platz,</p> <p>02341 – 12001 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 02341 ART = Strasse ∨ 02341 ART = Weg ∨ 02341 ART = Platz ^ 12004 UNV [+] ∨ 12004 SCH [+] <p style="text-align: center;"> → 73023 BEZ ———→ 12004 [UNV] ———→ 4107 ———→ 73013 [BEZ] ———→ 4107 </p> <p><i>Für „Lagebezeichnung Straße“, „Lagebezeichnung Weg“ bzw. „Lagebezeichnung Platz“ muss ein Präsentationsobjekt angelegt werden.</i></p>	<p style="text-align: center;">Parkallee Erlenweg</p>
<p>Lagebezeichnung Fließgewässer, Lagebezeichnung Stehendes Gewässer</p> <p>02341 – 12001 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 02341 ART = Fliessgewaesser ∨ 02341 ART = StehendesGewaesser ^ 02341 SNR [-] ∨ 02341 SNR = 4117 ^ 12004 UNV [+] ∨ 12004 SCH [+] ∨ 02341 SNR = 4243 ∨ 12004 SCH [+] <p style="text-align: center;"> → 73023 BEZ ———→ 12004 [UNV] ———→ 4117 ———→ 73013 [BEZ] ———→ 4117 → 73023 BEZ ———→ 73013 [BEZ] ———→ 4243 </p> <p>∨ 02342 – 12001 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 02342 ART = Fliessgewaesser ∨ 02342 ART = StehendesGewaesser ∨ 02342 SNR = 4117 ^ 12004 UNV [+] ∨ 12004 SCH [+] ∨ 02342 SNR = 4243 ∨ 12004 SCH [+] <p style="text-align: center;"> → 73023 BEZ ———→ 12004 [UNV] ———→ 4117 ———→ 73013 [BEZ] ———→ 4117 → 73023 BEZ ———→ 73013 [BEZ] ———→ 4243 </p> <p><i>Für „Lagebezeichnung Fließgewässer“ bzw. „Lagebezeichnung Stehendes Gewässer“ muss ein Präsentationsobjekt angelegt werden.</i></p>	<p style="text-align: center;">  </p>

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Lagebezeichnung Bahnverkehr</p> <p>02341 – 12001 [+] ^ 02341 ART = Bahnverkehr ^ 12004 UNV [+] v 12004 SCH [+] → 73023 BEZ →→→ 12004 [UNV] →→→ 4141 →→→ 73013 [BEZ] →→→ 4141</p> <p><i>Für „Lagebezeichnung Platz“ bzw. „Lagebezeichnung Bahnverkehr“ muss ein Präsentationsobjekt angelegt werden.</i></p>	<p>Bahnlinie Lengenfeld - Göltzschtalbrücke</p>
<p>Lagebezeichnung mit Hausnummer (bezieht sich auf Gebäude)</p> <p>12002 [+] ^ 12002 HNR [+] ^ INV 31001 – 12002 [+] ^ 02341 – 12002 [-] →→→ 12002 [HNR] →→→ 4070 (PNR SN9301) v 02341 – 12002 [+] →→→ 12002 [HNR] →→→ 4070 (PNR SN9301) ^ 02341 ART = HNR</p>	<p>Erfassungshinweis:</p> <p><i>Ausrichtung: Fuß mittig auf der Gebäudelinie, die der Straße am nächsten liegt, in der das Gebäude nummeriert ist.</i></p> 
<p>Lagebezeichnung mit Hausnummer (bezieht sich auf Flurstück)</p> <p>12002 [+] ^ 12002 HNR [+] ^ INV 31001 – 12002 [-] ^ INV 11001 – 12002 [+] →→→ „HsNr.“12002 [HNR] →→→ 4070 (PNR SN9301) ^ 02341 – 12002 [-] v 02341 – 12002 [+] →→→ „HsNr.“12002 [HNR] →→→ 4070 (PNR SN9301) ^ 02341 ART = HNR</p>	<p>Erfassungshinweis:</p> <p><i>Ausrichtung: Fuß zu straßenseitiger Flurstücksgrenze.</i></p> 

1.1.3 Gebäude

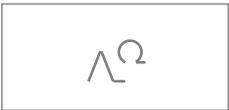
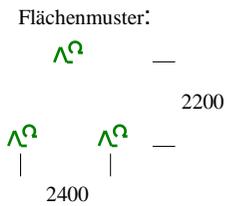
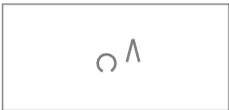
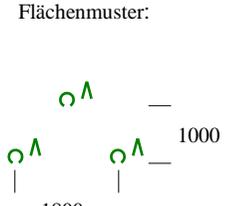
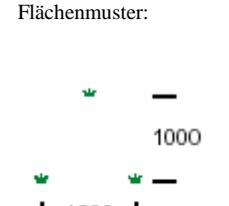
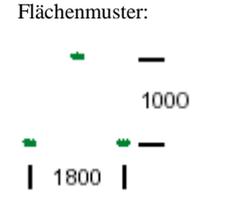
Ableitungsregel	Präsentation
<p>Wohngebäude Wohngebäude, aus Luftbildmessung oder Fernerkundungsdaten ermittelt</p> <p>31001 [+] ^ 31001 GFK = 1000 ^ 31001 QAG ≠ 2000 v 31001 QAG = 2000</p> <p style="text-align: right;"> → 2505 + 1301 → SN9201 + 1301 </p>	
<p>Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe, aus Luftbildmessung oder Fernerkundungsdaten ermittelt</p> <p>31001 [+] ^ 31001 GFK = 2000 ^ 31001 QAG ≠ 2000 v 31001 QAG = 2000</p> <p style="text-align: right;"> → 2505 + 1304 → SN9201 + 1304 </p>	
<p>Gebäude für öffentliche Zwecke Gebäude für öffentliche Zwecke, aus Luftbildmessung oder Fernerkundungsdaten ermittelt</p> <p>31001 [+] ^ 31001 GFK = 3000 ^ 31001 QAG ≠ 2000 v 31001 QAG = 2000</p> <p style="text-align: right;"> → 2505 + 1309 → SN9201 + 1309 </p>	

1.1.4 Tatsächliche Nutzung

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Wohnbaufläche</p> <p>41001 [+] → 2515 + 1401</p>	
<p>Industrie- und Gewerbefläche</p> <p>41002 [+] → 2515 + 1403</p>	
<p>Halde</p> <p>41003 [+] → 2515 + 1403</p> <p>^ 41003 LGT [-] → 4140</p> <p>^ 02341 – 41003 [-] → „Halde“</p> <p>∨ 02341 – 41003 [+] → 4140</p> <p>^ 02341 ART = Halde_LGT → „Halde“</p>	
<p>Bergbaubetrieb</p> <p>41004 [+] → 2515 + 1403</p> <p>^ 41004 AGT [-] → 3405</p> <p>^ 41004 ZUS [-] → 3405</p> <p>^ 02310 – 41004 [-] → 3405</p> <p>∨ 02310 – 41004 [+] → 3405</p> <p>^ 02310 ART = ZUS → 3405</p>	
<p>Tagebau, Grube, Steinbruch</p> <p>41005 [+] → 2515 + 1403</p> <p>^ 41005 AGT [-] → 3407</p> <p>^ 02310 – 41005 [-] → 3407</p> <p>∨ 02310 – 41005 [+] → 3407</p> <p>^ 02310 ART =FKT → 3407</p>	

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Fläche gemischter Nutzung</p> <p>41006 [+] → 2515 + 1401</p>	
<p>Fläche besonderer funktionaler Prägung</p> <p>41007 [+] → 2515 + 1401</p>	
<p>Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche</p> <p>41008 [+] → 2515 + 1405</p>	
<p>Grünanlage</p> <p>41008 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 41008 FKT = 4400 ^ 02350 – 41008 [-] ^ 02310 – 41008 [-] ∨ 02310 – 41008 [+] → 3413 ^ 02310 ART = FKT → 3413 ∨ 02350 – 41008 [+] → 3413 + PNR 1100 ^ 02350 ART = FKT 	<p>Flächenmuster:</p> 
<p>Friedhof</p> <p>41009 [+] → 2515 + 1405</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 41009 NAM [-] → [41009] → 4140 ^ 02341 – 41009 [-] → [41009] → 4140 ∨ 02341 – 41009 [+] → [41009] ^ 02341 ART = Friedhof 	

Ableitungsregel	Präsentation
Straßenverkehr 42001 [+] → 2515	
Weg 42006 [+] → 2515	
Platz 42009 [+] → 2515	
Bahnverkehr 42010 [+] → 2515	
Flugverkehr 42015 [+] → 2515 + 1406	 
Schiffsverkehr 42016 [+] → 2515	
Landwirtschaft 43001 [+] → 2515 + 1409	 

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Wald</p> <p>43002 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 43002 VEG [-] → 2517 + 1414 ^ 02350 – 43002 [-] → 3456 ^ 02310 – 43002 [-] → 3456 ∨ 02310 – 43002 [+] → 3456 ^ 02310 ART = VEG → 3456 + PNR 1104 ∨ 02350 – 43002 [+] → 3456 + PNR 1104 ^ 02350 ART = VEG → 3456 + PNR 1104 	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">   </div> <div style="width: 50%;"> <p>Flächenmuster:</p>  </div> </div>
<p>Gehölz</p> <p>43003 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 43003 VEG [-] → 2517 + 1414 ^ 02350 – 43003 [-] → 3470 ^ 02310 – 43003 [-] → 3470 ∨ 02310 – 43003 [+] → 3470 ^ 02310 ART = VEG → 3470 ∨ 02350 – 43003 [+] → 3470 + PNR 1102 ^ 02350 ART = VEG → 3470 + PNR 1102 	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">   </div> <div style="width: 50%;"> <p>Flächenmuster:</p>  </div> </div>
<p>Heide</p> <p>43004 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 02350 – 43004 [-] → 2515 + 1404 ^ 02310 – 43004 [-] → 3474 ∨ 02310 – 43004 [+] → 3474 ^ 02310 ART = Heide → 3474 ∨ 02350 – 43004 [+] → 3474 + PNR 1102 ^ 02350 ART = Heide → 3474 + PNR 1102 	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">   </div> <div style="width: 50%;"> <p>Flächenmuster:</p>  </div> </div>
<p>Moor</p> <p>43005 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 02350 – 43005 [-] → 2515 + 1404 ^ 02310 – 43005 [-] → 3476 ∨ 02310 – 43005 [+] → 3476 ^ 02310 ART = Moor → 3476 ∨ 02350 – 43005 [+] → 3476 + PNR 1102 ^ 02350 ART = Moor → 3476 + PNR 1102 	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;">   </div> <div style="width: 50%;"> <p>Flächenmuster:</p>  </div> </div>

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Umlegung nach dem BauGB Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Sanierung Flurbereinigungsgesetz Verfahren nach dem Landwirtschaftsanpassungsgesetz Bodensonderungsgesetz Vermögenszuordnungsgesetz</p> <p>71008 [+] ^ 71008 ADF [+] ^ 71008 ADF = 1750 ∨ 1810 ∨ 1840 ∨ 2100 ∨ 2200 ∨ 2300 ∨ 2400 → 1704 ^ 71008 NAM [+] ^ 02341 – 71008 [+] → „71008 [NAM],“ → 4144 ^ 02341 ART = NAM ^ 02350 – 71004 [-] ∨ 02350 – 43002 [+] ^ 02350 ART = ADF → 3631 + PNR 1112</p>	
<p>Umlegung nach dem BauGB</p> <p>71008 [+] ^ 71008 ADF [+] ^ 71008 ADF = 1750 → „Umlegung“ → 4144 ^ 02341 – 71008 [-] → „Umlegung“ → 4144 ∨ 02341 – 71008 [+] → „Umlegung“ → 4144 ^ 02341 ART = ADF → 02341 [SIT] → 4144 ∨ 02341 SIT [+] → 02341 [SIT] → 4144</p>	<p style="text-align: center;">Umlegung Umlegung</p>
<p>Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme</p> <p>71008 [+] ^ 71008 ADF [+] ^ 71008 ADF = 1810 → „Städtebauliche Entwicklung“ → 4144 ^ 02341 – 71008 [-] → „Städtebauliche Entwicklung“ → 4144 ∨ 02341 – 71008 [+] → „Städtebauliche Entwicklung“ → 4144 ^ 02341 ART = ADF → 02341 [SIT] → 4144 ∨ 02341 SIT [+] → 02341 [SIT] → 4144</p> <p><small>sachsenspezifische Ableitungsregel, da im AdV - Signaturenkatalog nicht enthalten</small></p>	<p style="text-align: center;">Städtebauliche Entwicklung Städtebauliche Entwicklung</p>

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Sanierung</p> <p>71008 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 71008 ADF [+] <ul style="list-style-type: none"> ^ 71008 ADF = 1840 <ul style="list-style-type: none"> ^ 02341 – 71008 [-] →→ „Sanierung“ →→ 4144 ∨ 02341 – 71008 [+] <ul style="list-style-type: none"> ^ 02341 ART = ADF →→ „Sanierung“ →→ 4144 ∨ 02341 SIT [+] →→ 02341 [SIT] →→ 4144 <p>sachsenspezifische Ableitungsregel, da im AdV - Signaturenkatalog nicht enthalten</p>	<p>Sanierung</p> <p>Sanierung</p>
<p>Flurbereinigungsgesetz</p> <p>71008 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 71008 ADF [+] <ul style="list-style-type: none"> ^ 71008 ADF = 2100 <ul style="list-style-type: none"> ^ 02341 – 71008 [-] →→ „Flurbereinigung“ →→ 4144 ∨ 02341 – 71008 [+] <ul style="list-style-type: none"> ^ 02341 ART = ADF →→ „Flurbereinigung“ →→ 4144 ∨ 02341 SIT [+] →→ 02341 [SIT] →→ 4144 	<p>Flurbereinigung</p> <p>Flurbereinigung</p>
<p>Verfahren nach dem Landwirtschaftsanpassungsgesetz</p> <p>71008 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 71008 ADF [+] <ul style="list-style-type: none"> ^ 71008 ADF = 2200 <ul style="list-style-type: none"> ^ 02341 – 71008 [-] →→ „LwAnpG“ →→ 4144 ∨ 02341 – 71008 [+] <ul style="list-style-type: none"> ^ 02341 ART = ADF →→ „LwAnpG“ →→ 4144 ∨ 02341 SIT [+] →→ 02341 [SIT] →→ 4144 <p>sachsenspezifische Ableitungsregel, da im AdV - Signaturenkatalog nicht enthalten</p>	<p>LwAnpG</p> <p>LwAnpG</p>
<p>Bodensonderungsgesetz</p> <p>71008 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 71008 ADF [+] <ul style="list-style-type: none"> ^ 71008 ADF = 2300 <ul style="list-style-type: none"> ^ 02341 – 71008 [-] →→ „Bodensonderung“ →→ 4144 ∨ 02341 – 71008 [+] <ul style="list-style-type: none"> ^ 02341 ART = ADF →→ „Bodensonderung“ →→ 4144 ∨ 02341 SIT [+] →→ 02341 [SIT] →→ 4144 <p>sachsenspezifische Ableitungsregel, da im AdV - Signaturenkatalog nicht enthalten</p>	<p>Bodensonderung</p> <p>Bodensonderung</p>

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Vermögenszuordnungsgesetz</p> <p>71008 [+]</p> <p> ^ 71008 ADF [+]</p> <p> ^ 71008 ADF = 2400</p> <p> ^ 02341 – 71008 [-] →→ „VZOG“ → 4144</p> <p> v 02341 – 71008 [+]</p> <p> ^ 02341 ART = ADF →→ „VZOG“ → 4144</p> <p> v 02341 SIT [+] →→ 02341 [SIT] → 4144</p> <p><small>sachsspezifische Ableitungsregel, da im AdV - Signaturenkatalog nicht enthalten</small></p>	<p style="text-align: center;">VZOG</p> <p style="text-align: center;">VZOG</p>

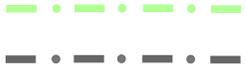
1.2 Liegenschaftskarte mit Bodenschätzung

1.2.1 Liegenschaftskarte

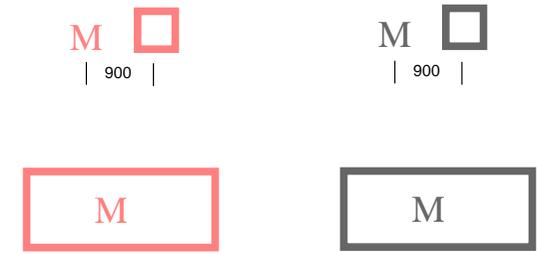
Die Bodenschätzung wird stets auf einer Schwarzweiß – Ausgabe der Liegenschaftskarte dargestellt. Zur Präsentation der Liegenschaftskarte siehe Nr. 1.1.

1.2.2 Bodenschätzung

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Klassenflächengrenze</p> <p>72001 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 72001 TA_CURVE ∈ 72001 FACE 1 ^ 72001 TA_CURVE ∉ 72001 FACE 2 → 2703 ∨ 72001 TA_CURVE ∈ 72001 FACE 1 ^ 72001 TA_CURVE ∈ 72001 FACE 2 ^ 72001 KUL FACE 1 ≠ 72001 KUL FACE 2 → 2703 ∨ 72001 KUL FACE 1 = 72001 KUL FACE 2 ^ 72001 KN1 FACE 1 ≠ 72001 KN1 FACE 2 → 2703 ∨ 72001 KN1 FACE 1 = 72001 KN1 FACE 2 ^ 72001 KN2 FACE 1 ≠ 72001 KN2 FACE 2 → 2703 ∨ 72001 KN2 FACE 1 = 72001 KN2 FACE 2 ^ 72001 KN3 FACE 1 ≠ 72001 KN3 FACE 2 → 2703 	
<p>Klassenabschnittsgrenze</p> <p>72001 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 72001 TA_CURVE ∈ 72001 FACE 1 ^ 72001 TA_CURVE ∈ 72001 FACE 2 ^ 72001 KUL FACE 1 = 72001 KUL FACE 2 ^ 72001 KN1 FACE 1 = 72001 KN1 FACE 2 ^ 72001 KN2 FACE 1 = 72001 KN2 FACE 2 ^ 72001 KN3 FACE 1 = 72001 KN3 FACE 2 ^ 72001 WE1 FACE 1 ≠ 72001 WE1 FACE 2 → 2705 	

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Sonderflächengrenze</p> <p>72001 [+]</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 72001 TA_CURVE ∈ 72001 FACE 1 ^ 72001 TA_CURVE ∈ 72001 FACE 2 ^ 72001 KUL FACE 1 = 72001 KUL FACE 2 ^ 72001 KN1 FACE 1 = 72001 KN1 FACE 2 ^ 72001 KN2 FACE 1 = 72001 KN2 FACE 2 ^ 72001 KN3 FACE 1 = 72001 KN3 FACE 2 ^ 72001 WE1 FACE 1 = 72001 WE1 FACE 2 ^ 72001 WE2 FACE 1 ≠ 72001 WE2 FACE 2 → 2707 ∨ 72001 WE2 FACE 1 = 72001 WE2 FACE 2 ^ 72001 SON FACE 1 ≠ 72001 SON FACE 2 → 2707 	
<p>Überhaken der Bodenschätzung</p> <p>02310 – 72001 [+] → 3701</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 02310 ART = Haken 	
<p>Zuordnungspfeil der Bodenschätzung</p> <p>02320 – 72001 [+] → 2701</p> <ul style="list-style-type: none"> ^ 02320 ART = Pfeil <p><i>Die Pfeilspitze zeigt auf den ersten Punkt der Linie.</i></p>	

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Acker-Grünland, Angaben</p> <p>72001 [+] ^ 72001 KUL = 2000 ^ 72001 WE1 [+] ^ 72001 WE2 [+] ^ 72001 SON [-] ^ 02341 - 72001 [+] ^ 02341 ART = BSA → „([KN1][KN2][KN3],,“ ← [WE1],,“ [WE2] ←</p> <p>→ 4148</p> <p>∨ 72001 SON [+] ∨ 72001 SON [++] ^ 72001 SON ≠ 3000 ∨ 4000 ^ 02341 - 72001 [+] ^ 02341 ART = BSA → „([KN1][KN2][KN3],,“ ← [WE1],,“ [WE2] ← [SON] ←</p> <p>→ 4148</p> <p>∨ 72001 SON = 3000 ∨ 4000 ^ 02341 - 72001 [+] ^ 02341 ART = BSA → „([KN1][KN2][KN3],,“ ← [WE1],,“ [WE2] ← [SON][JAH] ←</p> <p>→ 4148</p> <p><i>Für die Darstellung der Bodenschätzungsangaben „KN1, KN2, KN3, WE1, WE2, SON und ggf. JAH“ wird ein „komplexes“ Präsentationsobjekt der ART = BSA angelegt, das alle entsprechenden Angaben enthält. Ist KN2, KN3 oder SON nicht belegt, erfolgt für diese Attribute keine Darstellung. Enthalten die Attribute WE1 und WE2 eine Wertzahl oder einen Platzhalter „-“, so wird dieser präsentiert. Ist WE1 oder WE2 nicht belegt, wird das entsprechende Feld im Präsentationsobjekt ebenfalls nicht belegt. Der trennende Schrägstrich entfällt bei Nichtbelegung von WE2. Ist keine der beiden Wertzahlen belegt, entfällt die komplette Zeile.</i></p> <p><i>Wenn KN3 zweifach belegt ist, werden beide KN3 ohne Zwischenraum nacheinander ausgegeben; zwischen den beiden SON ist ein Zwischenraum auszugeben.</i></p> <p><i>Bei mehrfacher Belegung von SON wird jedes einzelne SON auf die Belegung mit 3000 oder 4000 geprüft. Bei der Belegung mit 3000 oder 4000 wird nach dem entsprechenden SON und unmittelbar anschließend JAH ausgegeben.</i></p>	<p>(1S2V) 60/56 (1S2V) 60/56</p> <p>(1S2V) 60/54 (1S2V) Wa- 60/54 Wa-</p> <p>(1S2V) 56/52 (1S2V) N34 56/52 N34</p>

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Musterstück</p> <p>Raumbezugsart Punkt 72002 [+]</p> <p>^ 72002 MDB = 1000 ^ 02341 - 72002 [-] →→ „M“ → 3707 v 02341 - 72002 [+] →→ „M“ → 4149 (PNR 3011) ^ 02341 ART = MDB →→ „M“ → 4149</p> <p>Raumbezugsart Fläche 72002 [+]</p> <p>^ 72002 MDB = 1000 ^ 02341 - 72002 [-] →→ „M“ → 1740 v 02341 - 72002 [+] →→ „M“ → 4149 ^ 02341 ART = MDB →→ „M“ → 4149</p>	
<p>Vergleichsstück</p> <p>Nur Raumbezugsart Punkt 72002 [+]</p> <p>^ 72002 MDB = 3000 ^ 02341 - 72002 [-] →→ „V“ → 3707 v 02341 - 72002 [+] →→ „V“ → 4149 (PNR 3011) ^ 02341 ART = MDB →→ „V“ → 4149</p>	
<p>Grabloch, bestimmend, lagerichtig (innerhalb der Fläche) Grabloch für Muster-, Vergleichsstück Nummer des Grablochs, bestimmend, lagerichtig (innerhalb der Fläche) Nummer des Grablochs für Muster-, Vergleichsstück</p> <p>Nur Raumbezugsart Punkt 72003 [+]</p> <p>^ 72003 BED = 1100 v 2000 ^ 72003 GKN [+] → 3703 ^ 02341 - 72003 [-] →→ 72005 [NUM] → 4114 (PNR 3012) v 02341 - 72003 [+] →→ 72005 [NUM] → 4114 ^ 02341 ART = GKN →→ 72005 [NUM] → 4114</p>	

Ableitungsregel	Präsentation
<p>Grabloch, bestimmend, lagerichtig (außerhalb des Abschnitts) Nummer des Grablochs, bestimmend, lagerichtig (außerhalb des Abschnitts)</p> <p>Nur Raumbezugsart Punkt 72003 [+] ^ 72003 BED = 1200 → 3709 ^ 72003 GKN [+] → 4114 (PNR 3012) ^ 02341 - 72003 [-] → 72005 [NUM] → 4114 v 02341 - 72003 [+] → 72005 [NUM] ^ 02341 ART = GKN → 4114</p>	
<p>Grabloch, nicht lagerichtig, im Abschnitt nicht vorhanden Nummer des Grablochs, im Abschnitt nicht vorhanden</p> <p>Nur Raumbezugsart Punkt 72003 [+] → 3705 ^ 72003 BED = 1300 → 4106 (PNR 3012) ^ 72003 GKN [+] → 4106 ^ 02341 - 72003 [-] → 72005 [NUM] → 4106 v 02341 - 72003 [+] → 72005 [NUM] ^ 02341 ART = GKN → 4106</p>	
<p>Grabloch, nicht bestimmend Nummer des Grablochs nicht bestimmend</p> <p>Nur Raumbezugsart Punkt 72003 [+] → 3703 ^ 72003 BED = 3000 → 4106 (PNR 3012) ^ 72003 GKN [+] → 4106 ^ 02341 - 72003 [-] → 72005 [NUM] → 4106 v 02341 - 72003 [+] → 72005 [NUM] ^ 02341 ART = GKN → 4106</p>	
<p>Grabloch, Bodenzahl oder Grünlandgrundzahl</p> <p>72003 [+] → 3641 ^ 72003 WE1 [+] → 4119 ^ 02310 - 72003 [+] → [WE1] ^ 02310 ART = WE1 → [WE1] ^ 02341 ART = WE1_TEXT → [WE1]</p> <p><i>Präsentationsobjekte mit der ART = WE1 und ART = WE1_TEXT werden immer gemeinsam verschoben.</i></p>	